



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 24 " 03 " 2023 г.

№ 309

Об утверждении схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 98

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от №190-ФЗ от 29.12.2004г., на основании Постановления Главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №4 от 14.02.2023г. «О проведении публичных слушаний по схеме расположения земельного участка по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 98, общей площадью 1569 кв.м., на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», протокола публичных слушаний сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский от 13.03.2023г. и заключения о результатах публичных слушаний по схеме от 20.03.2023г., Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом:
кадастровый квартал, в границах которого предстоит образовать земельный участок: 63:31:0702006; адрес земельного участка: 63:31:0702006:3У1; площадь земельного участка, который предстоит образовать: 1569 кв.м.; адрес земельного участка, который предстоит образовать: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 98;
территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами;

Сергеева С.Н.

вид разрешенного использования земельного участка, который предстоит образовать: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; земельный участок, который предстоит образовать, отнесен к землям населенных пунктов.

2. Направить настоящее постановление в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района
Сергиевский

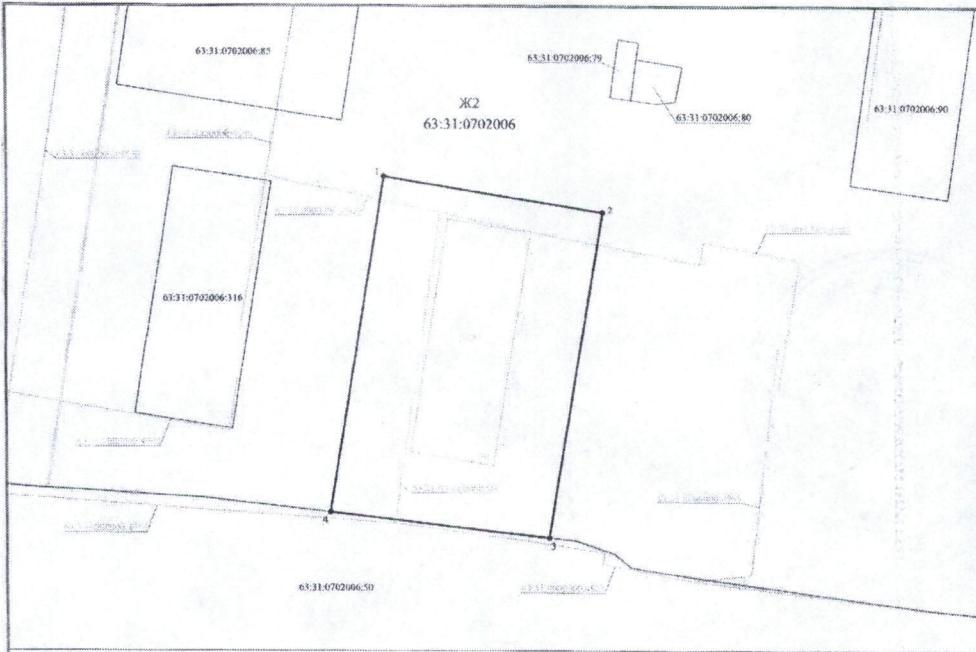
А.И. Екамасов



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

Одобрение документа об утверждении, выдана пометками
 от **14.03.2023** № **309**
 Система координат: МСК - 63



Условный номер земельного участка
 указывается в случае его предварительного образования (до или после выделения участка)

Площадь земельного участка	1569	м ²
----------------------------	------	----------------

Изначально в границах земельного участка предполагалось строительство объектов капитального строительства в границах территории, на которой размещены объекты недвижимости, в том числе объектов капитального строительства, расположенных на территории, на которой предполагается строительство объектов капитального строительства. В случае строительства объектов капитального строительства на территории, на которой предполагается строительство объектов капитального строительства, необходимо будет предоставить информацию о планируемом строительстве объектов капитального строительства в границах территории, на которой предполагается строительство объектов капитального строительства, в том числе объектов капитального строительства, расположенных на территории, на которой предполагается строительство объектов капитального строительства.

Объемные характеристики точек зрения	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	471866,74	2243940,36	0
2	471861,85	2243972,19	0
3	471814,26	2243964,86	0
4	471617,85	2243912,56	0
1	471866,74	2243940,36	0

Условные обозначения:

- границы уступного земельного участка
- границы образуемого земельного участка
- контур объекта капитального строительства
- границы территориальной зоны
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- условный номер кадастрового земельного участка
- кадастровый номер
- территориальная зона
- характерная точка границы образуемого земельного участка

63:31:0702006:316
 63:31:0702006:50
 63:31:0702006

Ж2

Масштаб 1:500

Система координат: МСК - 63